

Breve lançamento – Saúde

# MIRAD

1, 2 e 3 dorms. até 73 m<sup>2</sup> | Opções com vaga

A 200 m  
do Metrô  
Saúde



## Ficha Técnica

### REALIZAÇÃO

Marquise Incorporações

### CONSTRUÇÃO

Exemplar Construções

### LOCALIZAÇÃO

Rua Mauro, 190 – Vila da Saúde - São Paulo/SP

### ÁREA DO TERRENO

1.767,32 m<sup>2</sup>

### ÁREA PRIVATIVA

9.444,48 m<sup>2</sup>

### ÁREA CONSTRUÍDA

13.509 m<sup>2</sup>

### PROJETO ARQUITETÔNICO

JNA Arquitetos

### PROJETO DE INTERIORES

Chris Silveira

### PROJETO DE PAISAGISMO

Martha Gavião

## PROGRAMA

**TOTAL:** 195 unidades + 2 lojas

### RESIDENCIAL – 150 UNIDADES

3 dormitórios com 1 suíte – 73 m<sup>2</sup> – 24 unidades

2 dormitórios com 1 suíte – 59 m<sup>2</sup> – 62 m<sup>2</sup> – 49 unidades

1 dormitório – 33 m<sup>2</sup> – 72 unidades

Studio – 30 m<sup>2</sup> – 1 unidade

Garden – 1 dormitório – 70 m<sup>2</sup> – 91 m<sup>2</sup> – 2 unidades

Garden – 2 dormitórios com 1 suíte – 91 m<sup>2</sup> – 1 unidade

Garden – 3 dormitórios com 1 suíte – 154 m<sup>2</sup> – 1 unidade

### NÃO RESIDENCIAL – 45 UNIDADES

1 dormitório – 33 m<sup>2</sup> – 4 unidades

Studios – 22 m<sup>2</sup> – 35 m<sup>2</sup> – 39 unidades

Garden – 1 dormitório – 60 m<sup>2</sup> – 85 m<sup>2</sup> – 2 unidades

### LOJAS – 2 UNIDADES

Loja A – Rua Mauro – 363 m<sup>2</sup> – 1 unidade

Loja B – Rua Ituxi – 172 m<sup>2</sup> – 1 unidade

### ESTACIONAMENTO – 86 UNIDADES

**1 VAGA** – apto. 2 e 3 dorms. e garden 1 dorm.

**2 VAGAS** – gardens 2 e 3 dorms.

**2 VAGAS** – carga e descarga – lojas

**1 VAGA** – PCD

**1 VAGA** – venda avulsa

**1 VAGA** – carregador elétrico

**6 VAGAS** – motos

**VISITE NOSSO STAND: RUA MAURO, 190 – VILA DA SAÚDE - SÃO PAULO**

